

## Presseinformation NORDIC OIL USA 1

### **NORDIC OIL veräußert Förderrechte mit hohem Gewinn an Lucas Energy**

- Erstzeichner können nach nur drei Jahren Laufzeit mit Rückflüssen von insgesamt 159 % rechnen
- Nachsteuerrendite von ca. 18,3 % p. a.

Hamburg, 24. November 2011 – Die Gesellschafter der NORDIC OIL USA 1 GmbH & Co. KG haben am 8. November 2011 mit **fast 100%iger Zustimmung** die Liquidation der Gesellschaft beschlossen. Grund hierfür ist das Kaufangebot von Lucas Energy, die Förderechte und Anlagen des Fonds für **22 Mio. US-Dollar** zu erwerben.

Lucas Energy, Inc. mit Sitz in Houston, Texas, ist der US-Partner von NORDIC OIL und spezialisiert auf die Analyse und Weiterentwicklung stillgelegter Öl- und Gasvorkommen. Lucas Energy will die nachgewiesenen, aber zum Teil noch nicht förderbaren Ölreserven erschließen und neue Bohrungen abteufen. Das Fondsmanagement stand vor der Wahl, entweder zusätzliches Kapital aufzunehmen, um diese Arbeiten selbst durchzuführen oder das lukrative Angebot anzunehmen und zu verkaufen.

“Auf diese Weise hat der Fonds, der erst Anfang Januar 2009 in den Vertrieb ging, innerhalb von drei Jahren einen Gewinn nach Steuern von ca. 13,18 Mio. US-Dollar erzielt. Das entspricht Rückflüssen für unsere Erstzeichner **von ca. 159 % innerhalb von 3 Jahren**. Sollte der Kaufpreis noch dieses Jahr fließen, ergibt das eine **Nachsteuerrendite von ca. 18,3 % p. a.**“ teilt Jan Warstat, Geschäftsführer der NORDIC OIL Beteiligungs KG mit.

Der Nachfolgefonds **NORDIC OIL USA 2 GmbH & Co. KG** befindet sich derzeit in der Investitionsphase. Privatanleger können sich noch beteiligen.

Das Hamburger Emissionshaus **NORDIC OIL** konzipiert und platziert Beteiligungsangebote im Energie- und Rohstoffbereich. Das Unternehmen wurde 2008 von Jan Warstat mit dem Ziel gegründet, deutschen Anlegern Zugang zu einer Anlageklasse zu ermöglichen, die in den USA als Sachwert sehr gefragt ist. Dabei handelt es sich um die Revitalisierung stillgelegter Ölquellen, die über nachgewiesene Reserven verfügen.

#### Kontakt:

NORDIC OIL Beteiligungs KG (GmbH & Co.)

Neuer Wall 71

20354 Hamburg

Tel. 040-600 907 980

Fax 040-600 907 988

info@nordic-oil.de

nordic-oil.de